



# Judiciaires et légales

Retrouvez tous les marchés publics et privés parus sur les 12 départements du Grand Ouest sur : **centraledesmarchés.com**

Pour faire paraître une annonce légale : **Medialex**, tél. 02 99 26 42 00 - Fax 0 820 309 009 (0,12€ la minute) e-mail : annonces.legales@medialex.fr - Internet : **www.medialex.fr**

Tarif de référence stipulé dans Art.2 de l’arrêté ministériel du 27 décembre 2022, soit 0,183 € ht le caractère. Les annonceurs sont informés que, conformément au décret no 2012-1547 du 28 décembre 2012, les annonces légales portant sur les sociétés et fonds de commerce concernées et publiées dans les journaux d’annonces légales, sont obligatoirement mises en ligne dans une base de données numérique centrale, **www.actulegales.fr**.

<div><span></span></div>
<div><span></span></div>
Marchés publics
Procédure adaptée



Construction d'une maison d'assistants maternels

## PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

**Pouvoir adjudicateur** : commune d'Allaire, place de la Mairie, 56350 Allaire. Téléphone 02 99 71 91 09. Courriel : dgs@allaire.fr
**Objet du marché** : construction maison assistants maternels.
**Procédure de passation** : procédure adaptée en application de l'article 27 du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.
**Type de marché** : travaux, exécution.
**Prestation divisées en lots** : 10 lots.
Lot 01 : terrassements, VRD.
Lot 02 : gros oeuvre.
Lot 03 : ossature charpente bardages.
Lot 04 : étanchéité.
Lot 05 : menuiserie extérieure.
Lot 06 : isolation cloison sèche menuiserie intérieure.
Lot 07 : chauffage plomberie sanitaires.
Lot 08 : électricité ventilation.
Lot 09 : carrelage faïence sol souple.
Lot 10 : ravalement peintures.
**Retrait du dossier de consultation des entreprises** : en téléchargement libre de puis le site internet : https://www.megalisis.bretagne.bzh/
**Date limite de réception des offres** : 4 juillet 2023 avant 14 h 00.



Maitrise d’oeuvre, travaux de réhabilitation de 83 logements collectifs "Vallon de la Bergerie" à Saint-Herblain

## PROCÉDURE ADAPTÉE

Atlantique Habitations, M. Vincent Biraud, directeur général, 10, boulevard Charles-Gautier, BP 30335, 44800 Saint-Herblain 3, tél. 02 51 80 67 67.

**Siret** : 86780133400063.

L'avis implique un marché public.

**Objet** : marché de maîtrise d'oeuvre, travaux de réhabilitation de 83 logements collectifs "Vallon de la Bergerie" à Saint-Herblain.

**Procédure** : procédure adaptée.

**Forme du marché** :

**Prestation divisée en lots** : non.

**Critères d'attribution** : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

**Remise des offres** : 23 juin 2023 à 12 h 00 au plus tard.

**Envoi à la publication le** : 23 mai 2023;

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

**Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur** : https://marches-publics.info



Extension et réhabilitation du restaurant scolaire de Saint-Cyr

## PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

**Section 1 : Identification de l’acheteur :**
**Nom complet de l'acheteur** : commune de Villeneuve-en-Retz.
**Type de Numéro national d'identification** : Siret.
**N° national d'identification** : 200054229 00014.
**Groupement de commande** : non.
**Section 2 : Communication :**
**Moyen d'accès aux documents de consultation :**
**Lien vers le profil d'acheteur :** https://demat.centraledesmarches.com
**Identifiant interne de la consultation :**
**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** oui.
**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** non.

**Nom du contact :** Pierrick Priou.

**Adresse mail du contact :** pierrick.priou@villeneuveenretz.fr

**N° téléphone du contact :** 02 40 21 40 07.

**Section 3 : Procédures :**

**Type de procédure** : procédure adaptée ouverte.

**Conditions de participation :**
 **Aptitude à exercer l'activité professionnelle : conditions/moyens de preuve :** mémoire technique à fournir.

**Technique d'achat :** sans objet.

**Date et heure limites de réception des plis :** 26 juin 2023 à 12 h 00.

**Présentation des offres par catalogue électronique :** interdite.

**Réduction du nombre de candidats :** non.

**Possibilité d’attribution sans négociation (attribution sur la base de l’offre initiale) :** oui.

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** non.

**Section 4 : Identification du marché :**

**Intitulé du marché :** extension et réhabilitation du restaurant scolaire de Saint-Cyr.

**Code CPV principal :** 45000000-7.

**Type de marché :** travaux.

**Description succincte du marché :**

**Lieu principal d’exécution du marché :** Saint-Cyr-en-Retz.

**La consultation comporte des tranches :** non.

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché (si marché alloti, préciser pour chaque lot dans la description) :** non.

**Section 5 : Lots :**

**Marché alloti :** oui.

**Lots, désignation :**

202304-1 : démolitions, gros oeuvre, aménagement extérieur.

202304-2 : charpente bois, ossature bois, menuiseries bois.

202304-3 : couverture tuiles, zinguerie.

202304-4 : couverture bac acier, étanchéité, zinguerie.
202304-5 : menuiseries extérieures aluminium.

202304-6 : cloisonnement, isolation.

202304-7 : revêtements de sols scellés, faïences.

202304-8 : plafonds suspendus.
202304-9 : chauffage, ventilation, plomberie.

202304-10 : électricité.

202304-11 : équipement de cuisine.
202304-12 : revêtement de sols collés, peinture.

**Section 6 : Informations complémentaires :**

**Visite obligatoire :** non.

Découvrez les nouveautés des

## Editions OUEST-FRANCE

**Beaux-livres • Maison décoration • Tourisme • Histoire Cuisine • Loisirs créatifs • Pratique • Nature • Jeunesse**

**www.editionsouestfrance.fr**

Ouest-France Loire-Atlantique

Vendredi 26 mai 2023

### Avis de décès

#### Sainte-Pazanne

Le maire de Sainte-Pazanne

et le conseil municipal vous font part du décès de

**Monsieur Daniel JARDIN** Adjoint de 1995 à 2001

Ils s’associent à la douleur de la famille et de ses proches et leur présentent leurs sincères condoléances.

Ils le remercient pour son engagement au service de la commune et pour son implication active en tant que directeur de l’école publique Maurice Pigeon.

Un dernier hommage lui a été rendu rendu le **jeudi 25 mai**, au **crématorium de Saint-Jean-de-Boiseau**.

--

**Vallons-de-l’Erdre (Saint-Mars-la Jaille) La Roche-Blanche**

Nous avons la tristesse de vous faire part du décès de

**Jean-Michel COUDRAIS**

survenu à l’âge de 51 ans.

De la part de :

son épouse,

ses enfants,

et petits-enfants.

Le recueillement a eu lieu **dans l’intimité familiale, ce jeudi 25 mai 2023**.

Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

Condoléances sur

www.pompesfunebres-erdre.com

*PF de l'Erdre, Vallons-de-l'Erdre, 02 40 96 04 96*

--

**Gorges, Clisson, Montaigu-Vendée**

A ceux qui l’ont connu, aimé et estimé, nous faisons part avec beaucoup de chagrin du décès de

**Pascal BRETAUDEAU**

survenu le samedi 13 mai 2023 à l’âge de 48 ans.

De la part de :

Céline, sa sœur jumelle;

Françoise et Gabriel, ses parents.

Un dernier hommage lui a été rendu **dans l’intimité, lundi 22 mai 2023**.
Pascal repose au cimetière Saint Gilles de Clisson.

Nous adressons d’avance nos sincères remerciements à toutes les personnes qui s’associeront à notre peine.
Condoléances sur www.pfarnaud.fr

*La Maison des Obsèques-PF Arnaud, Clisson, 02 40 03 90 20*

## Remerciements

#### Châteaubriant

Ses filles et toute la famille, très touchées par les nombreuses marques de sympathie et d’amitié qui leur ont été témoignées lors du décès de

**Madame Thérèse BELOEIL** née HOUSSAIS

et dans l’impossibilité d’y répondre individuellement, remercient sincèrement toutes les personnes qui, par leur présence, leurs offrandes de fleurs, envois de cartes, se sont associées à leur peine, et les prient de trouver ici, l’expression de leur profonde reconnaissance.

*PF Audrey Fabrice - Funéplus, Châteaubriant, 09 52 66 64 68*

--

**Montoir-de-Bretagne, Pornichet Saint-Nazaire**

Très touchés par les nombreuses marques de sympathie et d’amitié qui leur ont été témoignées lors du décès de

**Madame Lydie BLANDEL** née BRABAN

et dans l’impossibilité d’y répondre individuellement, Gérard, son époux; Karl, son fils, ainsi que toute la famille, remercient sincèrement toutes les personnes qui, par leur présence, leurs offrandes de fleurs, envois de cartes se sont associées à leur peine et les prient de trouver ici, l’expression de leur profonde reconnaissance.

*PF Océane, Montoir-de-Bretagne, 02 28 55 00 96*

La parution des avis d’obsèques est prioritaire
Celle des remerciements peut se trouver décalée

**Saint-Nazaire (Saint Marc-sur-Mer) Les Sables-d’Olonne (85) Saint-Georges-les-Landes (87)**

Après 10 ans de combat, nous vous faisons part du décès de

**Marie France SALAÛN** née BLEAS

survenu le mercredi 24 mai 2023, à l’âge de 80 ans.

Un hommage lui sera rendu **mercredi 31 mai 2023, à 11 h 30, au crématorium de Saint-Nazaire**.
Marie France repose à la chambre mortuaire de Saint-Nazaire.
La famille remercie en particulier le personnel soignant et médical de l’unité de Groix de la résidence Les Ponants, ainsi que Béatrice son aide à domicile.
Ni fleurs, ni couronnes.
Des dons au profit de la Recherche contre le cancer et la maladie d’Alzheimer sont proposés.
Les personnes assistant à l’hommage sont invitées à venir avec une fleur sauvage.

*PFG Services Funéraires, Saint Nazaire, 02 40 61 42 55*

**Chavagnes-en-Pailleurs Chambéry (73), Chili, Australie Suède**

Nelly Contreras, née Mornet, son épouse et sa famille; Jonathan et Marie, son fils et sa compagne; Nolwenn, sa belle-petite-fille; tous ses frères et sœurs du Chili, de l’Australie et de la Suède ainsi que leurs familles ont la grande tristesse de vous faire part du décès de

**Juan CONTRERAS ARENAS**survenu à l’âge de 64 ans.

Un dernier au revoir lui sera rendu **mardi 30 mai 2023, à 9 heures, au crématorium du Sud-Loire à Chateau-Thébaud**.
Juan repose à l’Espace funéraire L. Laporte, rue des Vignes, près du cimetière, à Chavagnes-en-Pailleurs. Visites de 10 h à 19 h.
Fleurs naturelles seulement.
Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.
Condoléances sur https://pompesfunebres-laporte85.fr

*PF Laporte, Chavagnes-en-Pailleurs, 02 51 38 17 94*

**Saint-Jean-de-Monts**

Bernard Raballand, son fils; Marie-Joëlle et Charles Van Overbeke, sa fille, son gendre; ses petits-enfants, arrière-petits-enfants, ainsi que toute la famille ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Madame Anna RABALLAND** née BERNARD

survenu le 24 mai 2023, dans sa 99<sup>e</sup> année.

La cérémonie religieuse sera célébrée **mardi 30 mai, à 15 heures, en l’église de Saint-Jean-de-Monts**, suivie de l’inhumation au cimetière.
Mme Raballand repose au funérarium Fradet, Le Clousis, à Saint-Jean-de-Monts.
Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

*PF Fradet, Saint-Jean-de-Monts, 02 51 58 47 68*

**Beaupréau-en-Mauges (Jallais, Beaupréau) Beaupréau-en-Mauges Chamillé-en-Anjou (La Chapelle-Rousselin)**

Raymond Pionneau, son époux; Thierry et Marylène Pionneau, Fabienne et Gérard Bondu, Denis et Lydie Pionneau, ses enfants et leurs conjoints; ses petits-enfants, ses arrière-petits-enfants, ainsi que toute la famille ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Charlotte PIONNEAU** née GOURDON

survenu le jeudi 25 mai 2023, à l’âge de 88 ans.

La cérémonie religieuse sera célébrée **mardi 30 mai 2023, à 15 heures, en l’église de Jallais**.

Charlotte repose au funérarium des Mauges de Beaupréau. Visites de 14 h à 19 h.

La famille remercie l’ensemble de personnel de l’EHPAD de Jallais pour sa gentillesse et son dévouement.
Fleurs naturelles seulement.
Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.
Condoléances sur www.pf-mauges.fr

*PF des Mauges Ste-Chantal, Beaupréau-en-Mauges, 02 41 63 00 66*

# Obsèques

Le 26 mai 2023

### Suite des obsèques

#### Saint-Michel-Chef-Chef

Ses enfants, petits-enfants, et arrière-petits-enfants ont la tristesse de vous faire part du décès de

**Madeleine BERTRON** née LEGRAS

survenu à l’âge de 92 ans, le 22 mai 2023.

La cérémonie religieuse aura lieu **samedi 27 mai, à 14 h 30, en l’église de Saint-Michel-Chef-Chef**, suivie d’un moment de partage en mémoire de Manin à la salle paroissiale, derrière l’église.

**Saint-Aubin-des-Châteaux, Jans Châteaubriant Saint-Sulpice-des-Landes (35)**

Nous avons la tristesse de vous annoncer le décès de

**Madame Paulette LEMAÏTRE** née AUDION veuve de Omer LEMAÏTRE

survenu le jeudi 25 mai 2023, à l’aube de ses 90 ans.

De la part de : Paul Lemaître (**†**), Daniel et Joseline Lemaître, Geneviève et Michel Gautier, ses enfants; Frédéric, Tony, Thierry, Cathy, François, Mélissa et Antoine, ses petits-enfants; ses 14 arrière-petits-enfants, Marie-France et Roger (**†**) Besseiche, sa sœur de cœur, ainsi que toute la famille.

La cérémonie religieuse sera célébrée **samedi 27 mai 2023, à 15 heures, en l’église de St-Aubin-des-Châteaux**, suivie de l’inhumation au cimetière.
Paulette repose au funérarium Garcia à Châteaubriant.
La famille remercie le personnel de l’hôpital de Châteaubriant et l’ADMR de Saint-Aubin-des-Châteaux, ainsi que les infirmières.
Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.
Condoléances sur https://garcia.le-choix-funeraire.com

*PF Garcia, Châteaubriant, 02 40 07 70 14*

**Saint-Joachim, Marsac-sur-Don Barbâtre (85) Saint-Malo-de-Guersac**

Nous avons la tristesse de vous faire part du décès de

**Madame Jeannine VINCE** née LE BOURHIS

survenu à l’âge de 92 ans.

De la part de :

ses enfants et leurs conjoints, Daniel et Martine, Jacky et Pierrette, Alain, Françoise et Florian; ses 9 petits-enfants et leurs conjoints, ses 18 arrière-petits-enfants, ainsi que l’ensemble de la famille.

Un dernier hommage lui sera rendu **mardi 30 mai 2023, à 13 h 30, au crématorium de Saint-Nazaire**.
Jeannine repose au Salon funéraire La Maison des Obsèques 26, rue du Dr Schweitzer à Montoir-de-Bretagne.
Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.
Condoléances sur https://pompesfunebresfauchet.fr

*La Maison des Obsèques-PF Fauchet, Montoir-de-Bretagne, 02 40 42 44 43*

**Maulévrier (49), Cholet (49) La Barre-de-Monts (85)**

Jacqueline (**†**), son épouse; Thierry et Benoit, Christophe et Anne-Sophie, Béatrice et Xavier, Véronique et Paul, ses enfants; Clémentine, Victorine, Coline, Marine, Carla, Estelle, Zoé, Clovis, ses petits-enfants; Delphine et Benjamin, ses arrière-petits-enfants; Louis (**†**), son frère; Thérèse, sa sœur; ses beaux-frères et belles-sœurs, ainsi que les familles Boistault et Lebrun ont la douleur de vous faire part du décès de

**Monsieur Roger BOISTAULT**

survenu le mercredi 24 mai 2023.

La cérémonie religieuse sera célébrée **mardi 30 mai 2023, à 14 h 30, en l’église de Saint-Sylvain-d’Anjou**, suivie de la crémation à 16 h 30, au crématorium de Montreuil-Juigné.
Daniel repose au funérarium Beaumont à Saint-Sylvain-d’Anjou.
Visites autorisées le vendredi 26 mai de 15 h à 18 h.
Fleurs naturelles seulement.
Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

*PF Beaumont, Saint Sylvain d’Anjou, 02 41 05 89 27*

# Judiciaires et légales

## Marchés publics procédure adaptée (suite)

### Commune de Paulx

Construction de cellules commerciales et d'une halle multi-usage

### PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

**Section 1 :** Identification de l'acheteur  
**Nom complet de l'acheteur :** commune de Paulx, 44270 Paulx.  
**Type de Numéro national d'identification :** SIRET  
**N° National d'identification :** 21440119200015  
**Groupement de commandes :** non.  
**Section 2 :** Communication  
**Lien vers le profil d'acheteur :**  
https://marchesonline.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\_recherche.do  
**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** oui.  
**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** non.

**Nom du contact :** Sonia Crochet, adresse mail du contact : Mainiedepaulx@wanadoo.fr - numéro de téléphone du contact : +33 2 40 26 02 18.  
**Section 3 :** Procédure  
**Type de procédure :** procédure adaptée ouverte.  
**Conditions de participation :**  
**Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** se reporter au règlement de consultation.  
**Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** se reporter au règlement de consultation.  
**Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** se reporter au règlement de consultation.  
**Technique d'achat :** sans objet.  
**Date et heure limite de réception des plis :** 22 juin 2023 à 12 h 00.  
**Présentation des offres par catalogue électronique :** interdite.  
**Réduction du nombre de candidats :** non.  
**Possibilité d'attribution sans négociation :** oui.  
**L'acheteur exige la présentation de variantes :** non.  
**Section 4 :** Identification du marché  
**Intitulé du marché :** construction de cellules commerciales et d'une halle multi-usage.  
**Code CPV principal :**  
Descripteur principal : 71221000  
**Type de marché :** services.  
**Description succincte du marché :** construction d'un pôle de proximité comprenant 4 commerces et une halle multi-usage.  
**Mots descripteurs :** Maîtrise d'œuvre.  
**Lieu principal d'exécution du marché :** Paulx.  
**Durée du marché (en mois) :** 23.  
**Valeur estimée (HT) :**  
Valeur entre : 90 000 euros et 99 000 euros.  
**La consultation comporte des tranches :** oui.  
La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : non.  
**Marché alloti :** non.  
**Section 6 :** Informations complémentaires  
**Visite obligatoire :** oui.  
Détail sur la visite : se reporter au règlement de consultation.  
**Date d'envoi du présent avis :** 23 mai 2023.

### Commune de Geneston

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la requalification de la voirie et reprise du réseau eaux pluviales allée des Maisonneuves et requalification de la voirie route et village de la Grange à l'Abbé

### PROCÉDURE ADAPTÉE OUVERTE

**Section 1 :** Identification de l'acheteur  
**Nom complet de l'acheteur :** commune de Geneston.  
**Numéro national d'identification :** Siret : 214 402 232 00018.  
**Ville :** Geneston. Code postal : 44140.  
**Groupement de commande :** non.  
**Section 2 :** Communication  
**Moyen d'accès aux documents de la consultation :** lien URL vers le profil d'acheteur : https://demat.centratedesmarches.com  
**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** oui.  
**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** non.  
**Nom du contact :** Michelle Koehler.  
Adresse mail du contact : m.koehler@geneston.fr  
Numéro de téléphone du contact : 02 28 25 01 60.  
**Section 3 :** Procédure  
**Type de procédure :** procédure adaptée ouverte.  
**Conditions de participation :**  
**Capacité technique et professionnelle :** liste des principales prestations effectuées au cours des 3 dernières années.  
**Technique d'achat :** sans objet.  
**Date et heure limites de réception des plis :** 30 juin 2023 à 12 h 00.  
**Présentation des offres par catalogue électronique :** interdite.  
**Réduction du nombre de candidat :** non.  
**Possibilité d'attribution sans négociation (attribution sur la base de l'offre initiale) :** oui.  
**L'acheteur exige la présentation des variantes :** non.  
**Section 4 :** Identification du marché  
**Intitulé du marché :** marché de maîtrise d'oeuvre pour la requalification de la voirie et reprise du réseau eaux pluviales allée des Maisonneuves et requalification de la voirie route et village de la Grange à l'Abbé.  
**Code CPV principal :** 71240000-2.  
**Type de marché :** services.  
**Description succincte du marché :** maîtrise d'oeuvre requalification de la voirie et reprise du réseau EP.  
**Mots clef utilisés pour l'indexation des annonces et pour la recherche :** prestations de services.  
**Lieu principal d'exécution du marché :** allée des Maisonneuves, route et village de la Grange à l'Abbé à Geneston (44140).  
**Consultation à tranches :** non.  
**La consultation prévoit la réservation de tout ou partie du marché :** non.  
**Section 5 :** Lots  
**Marché alloti :** non.  
**Section 6 :** Informations complémentaires  
**Visite obligatoire :** oui.  
**Détails sur la visite :** veuillez prendre contact avec M. Pascal Guihal au 06 04 12 99 22.

TOUTES LES PLATEFORMES  
TOUS LES APPELS D'OFFRES  
TOUS LES DCE

LACENTRALEDESARCHÉS.COM  
Votre prochain marché est là

**1 SEUL SITE**  
POUR COLLECTER LES ANNONCES  
ET LES CAHIERS DES CHARGÉS

Société « Ouest-France », S.A. à Directeur et Conseil de Surveillance au capital de 300 000 €. Siège social : 10, rue du Breil, 35051 Rennes cedex 9. Tél. 02 99 32 60 00. www.ouest-france.fr facebook.com/ouest-france Twitter : @OuestFrance

**Fondateur :** M. Paul Hutin Desgrées.  
**Cofondateur :** M. François Desgrées du Loû.  
**Fondateur de l'Association pour le Soutien des Princes de la Démocratie Humaniste :** M. François Régis Hutin.

**Directeur de la publication :**  
M. Louis Echehard.

**Directeur des rédactions :**  
M. François-Xavier Lefranc.

**Rédacteurs en chef :**  
M. Philippe Boissonnant, Mme Laetitia Greffière, MM. Sébastien Grosmaître, Edouard Reis-Carona.

**Membres du Directoire :**  
M. Louis Echehard, Président,  
M. Matthieu Fuchs, Vice-Président,  
Directeur Général,  
Mme Émilie Emmanuel-Hutin-Gapsys,  
M. François-Xavier Lefranc,  
M. Philippe Toulemonde.

**Abonnez-vous au Pack famille (journal + contenus numériques)**

**35€** / mois au lieu de **44€**

**Déjà abonné ?**  
Gérez votre abonnement en appelant un conseiller du lundi au vendredi de 8h à 18h en privilégiant le créneau 12h - 15h)

**abo.ouest-france.fr** ou **02 99 32 66 66** (appel non surtaxé)

**Membres du Conseil de Surveillance :**  
MM. David Guiraud, Président,  
Michel Camdessus, Vice-Président,  
Mmes Christine Blanc-Patin, Valérie Cottereau, Annabel Desgrées du Loû,  
Laurence Méhaingnerie, MM. Philippe Besnard, Denis Boissard, Thierry Maillard.  
SIPA représentée par M. Benoît Le Goaziou,  
Association Ouest-France Solidarité représentée par M. Paul Hutin.

**Publicité extralocale :** 366 SAS  
Tél. 01 80 48 93 66. www.366.fr

**Publicité locale :**  
Addit média, tél. 02 30 88 07 75.  
www.additmedia.fr

**Commission paritaire** n° 0625 C 86666  
N° ISSN : 0999-2138.

**Impression :** Ouest-France, 10, rue du Breil, 35051 Rennes cedex 9. Parc d'activité de Tournebride, 44118 La Chevrolière.

Imprimé sur du papier produit en France, Suisse, Belgique, Allemagne, Espagne et Royaume-Uni, avec un taux moyen de fibres recyclées de 88,7%. Eutrophisation : 0,010 kg/tonne.

Tirage du vendredi 26 mai 2023 : 556 059



Réhabilitation de 6 logements collectifs et construction de 2 logements individuels neufs, 7, rue des Lauriers à Le Croisic

### PROCÉDURE ADAPTÉE

**Identification du maître d'ouvrage :** SA CISN, Résidences Locatives, 13, avenue Barbara, 44570 Trignac.  
**Procédure de passation :** procédure adaptée en vertu des articles L.2123-1, R.2123-1 à 7 du Code de la commande publique du 1er avril 2019.  
**Objet du marché :** réhabilitation de 6 logements collectifs et construction de 2 logements individuels neufs, 7, rue des Lauriers, 44490 Le Croisic.  
**Dossier de consultation :**  
**La liste des lots et le DCE sont consultables et téléchargeables sur le site :** www.ao-csinnmimo  
**Date limite de réception des offres :** vendredi 16 juin 2023 à 20 h 00.  
**Date d'envoi à la publication :** le 26 mai 2023.

## Avis d'attribution marchés publics et privés

### Grand Port Maritime de Nantes Saint-Nazaire

Travaux d'entretien, réparation dans les bâtiments

### AVIS D'ATTRIBUTION

**Section 1 : Référence de l'avis initial**  
**L'avis relatif à :** travaux d'entretien, réparation dans les bâtiments du Grand Port Maritime de Nantes Saint-Nazaire.  
**Section 2 : Identification de l'acheteur**  
**Nom complet de l'acheteur :** Grand Port Maritime de Nantes Saint-Nazaire.  
**Type de numéro national d'identification :** Siret.  
**N° national d'identification :** 775604853.  
**Ville :** Nantes.  
**Code postal :** 44186.  
**Groupement de commandes :** non.  
**Section 3 : Identification du marché**  
**Intitulé du marché :** travaux d'entretien, réparation dans les bâtiments du Grand Port Maritime de Nantes Saint-Nazaire.  
**Code CPV principal :**  
**Descripteur principal :** 45210000.  
**Type de marché :** travaux.  
**Description succincte du marché :**  
Lot 1 : désamiantage.  
Lot 2 : démolition, GO, maçonnerie.  
Lot 3 : menuiseries extérieures, vitreries.  
Lot 4 : serrurerie, métallerie.  
**Mots descripteurs :** tous corps d'état.  
**Section 4 : Attribution du marché**  
**Renseignements relatifs à l'attribution du marché et/ou des lots :**  
Lot 1 : désamiantage est attribué à l'entreprise Premys Grand Ouest, 17, rue de la Lande, Zac de la Métairie, 44331 Guérande.  
Lot 2 : démolition GO maçonnerie est attribué à l'entreprise Chezine Bâtiment, 17, rue du Chêne-Lassé, 44806 Saint-Herblain.  
Lot 3 : menuiseries extérieures vitreries est attribué à l'entreprise SOGEA Atlantique BTP, 9, rue des Tonnelliers, 44803 Saint-Herblain.  
Lot 4 : serrurerie métallerie est attribué à l'entreprise Ouest Industries, 6 bis, rue de la Chaumière, 44120 Vertou.  
**Date d'envoi du présent avis :** 23 mai 2023.

### Vie pratique

## Le syndicat de copropriétaires n'est pas un consommateur

Un syndicat de copropriétaires ne peut pas revendiquer la qualité de consommateur et les droits qui y sont attachés, comme la prescription rapide de ses dettes vis-à-vis des entreprises. Il est un « non-professionnel » auprès duquel les artisans intervenus pour réaliser des travaux peuvent réclamer leur paiement durant cinq ans, selon un arrêt de la Cour de cassation. Un entrepreneur, qui avait réalisé des travaux dans un immeuble en copropriété, avait saisi la justice quatre ans plus tard. La demande est prescrite, répétait le syndicat des copropriétaires, puisque plus de deux ans sont passés sans réclamation depuis la fin des travaux. Mais cette prescription de deux ans est réservée aux consommateurs, ont rectifié les juges. Il s'agit d'une discrimination entre consommateurs et non-professionnels, soulève le syndicat de copropriétaires puisque le code de la consommation s'applique aux deux catégories. Dans une autre affaire, un syndicat de copropriétaires réclamait aussi la qualité de consommateur en disant être « une collectivité de consommateurs personnes physiques ». Mais là encore, la justice a rejeté ces arguments. D'une part, un syndicat de copropriétaires est une personne morale et, d'autre part, il n'est pas anormal qu'un non-professionnel, personne morale, n'ait pas le même avantage qu'un consommateur, personne physique. Un syndicat de copropriétaires dispose d'un syndic, d'un conseil syndical et d'une assemblée générale. De plus, son fonctionnement est régi par la loi et encadré par un règlement de copropriété. Il n'est donc pas discriminatoire de lui refuser le bénéfice de cette courte prescription, ont conclu les juges. Le syndicat de copropriétaires ne peut donc invoquer la prescription qu'après cinq ans. Tant que ce délai n'est pas écoulé, il demeure tenu de payer ses factures. (Cass. Civ 3, 28.9.2022, N 21-19.829 et Cass. Civ 2, 6.10.2022, S 20-16.885)

## Avis administratifs

Préfecture de la LOIRE-ATLANTIQUE  
Direction de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial  
Bureau des procédures environnementales et foncières  
**DRAC des Pays de la Loire (maître d'ouvrage)**

**Projet de classement, au titre des sites patrimoniaux remarquables, d'une partie du territoire de la commune de Pornic**

### AVIS D'OUVERTURE D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par arrêté préfectoral du 3 mai 2023 est prescrite, du jeudi 25 mai à 9 h 00 au vendredi 23 juin à 17 h 00 inclus une enquête publique préalable au classement, au titre des sites patrimoniaux remarquables, d'une partie du territoire de la commune de Pornic.  
Cette enquête est ouverte en mairie de Pornic (rue Fernand-de-Mun, 44210 Pornic), siège de l'enquête, et en mairie annexe de Sainte-Marie-sur-Mer (1, rue de la République, Sainte-Marie-sur-Mer, 44210 Pornic).  
Un exemplaire du dossier d'enquête est également déposé, à titre subsidiaire, en mairie annexe du Clion-sur-Mer (rue de la Corbinière, Le Clion-sur-Mer, 44210 Pornic), sans permanence du commissaire enquêteur.  
M. Claude Chepeau, ingénieur agronome retraité, est désigné en qualité de commissaire enquêteur.  
Pendant la durée de l'enquête, les dossiers d'enquête sont déposés en format « papier », en mairie de Pornic, en mairie annexe de Sainte-Marie-sur-Mer et en mairie annexe du Clion-sur-Mer où toute personne peut en prendre connaissance sur place, aux jours et heures habituels d'ouverture des services au public.  
Les dossiers d'enquête peuvent être consultés sur un poste informatique dans les mairies précitées. Ils sont également accessibles via le site internet des services de l'État en Loire-Atlantique à l'adresse suivante : http://loire-atlantique.gouv.fr (rubriques : publications/publications légales/enquêtes publiques).  
Pendant le temps strict de l'enquête, le public peut formuler ses observations et propositions :  
- sur les registres « papier » déposés en mairie de Pornic, en mairie annexe de Sainte-Marie-sur-Mer et en mairie annexe du Clion-sur-Mer, - par voie postale, à l'attention du commissaire enquêteur, au siège de l'enquête, à savoir : mairie de Pornic, rue Fernand-de-Mun, 44210 Pornic, - sur le registre dématérialisé mis en place à l'adresse suivante (accessible depuis le site internet des services de l'État en Loire-Atlantique) : https://www.registre-dematerialise.fr/4650  
- par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete-publique-4650@registre-dematerialise.fr (la taille des pièces jointes ne peut excéder 25 Mo ; seuls les courriels reçus pendant le temps strict de l'enquête sont pris en compte).  
Toutes les observations et propositions sont mises à la disposition du public, dans les meilleurs délais, et accessibles depuis le registre dématérialisé.  
Le commissaire enquêteur reçoit en personne les observations des intéressés, aux jours et heures suivants et selon les modalités d'accueil du public en vigueur : Mairie de Pornic (rue Fernand-de-Mun, 44210 Pornic) : - jeudi 25 mai 2023 de 9 h 00 à 12 h 00, - samedi 17 juin 2023 de 9 h 00 à 12 h 00, - vendredi 23 juin 2023 de 14 h 00 à 17 h 00.  
Mairie annexe de Sainte-Marie-sur-Mer (1, rue de la République, Sainte-Marie-sur-Mer, 44210 Pornic) : - mercredi 31 mai 2023 de 14 h 00 à 17 h 00, - mardi 6 juin 2023 de 9 h 00 à 12 h 00.  
Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication des dossiers d'enquête auprès du préfet de la Loire-Atlantique, dès la publication de l'arrêté d'ouverture d'enquête.  
Dès réception, les rapport et conclusions de l'enquête sont publiés sur le site internet de la préfecture de la Loire-Atlantique (http://www.loire-atlantique.gouv.fr) et mis à la disposition du public dans les mairies précitées, pendant un an à compter de la clôture de l'enquête. Toute information concernant le projet peut être demandée par courrier auprès du pétitionnaire : Société Renovebal, 1, rue de la Pelissière, Zone le Bois Fleuri, 44118 La Chevrolière.

- vendredi 7 juillet 2023 de 14 h 00 à 17 h 00 ;  
- jeudi 13 juillet 2023 de 9 h 00 à 12 h 00. Pendant la durée de l'enquête, le public pourra prendre connaissance du dossier « papier » d'enquête publique et du dossier numérique sur un poste informatique, en mairie de La Chevrolière aux jours et heures d'ouverture des services au public et selon les modalités d'accueil du public en vigueur. La consultation du dossier d'enquête publique est également possible directement sur le site internet de la préfecture de la Loire-Atlantique : www.loire-atlantique.gouv.fr  
Le dossier comporte une étude d'impact du projet, ainsi que les avis obligatoires. Pendant le temps strict de l'enquête, le public peut consigner ses observations et propositions sur le registre « papier », déposé en mairie de La Chevrolière. Ces-elles-ci peuvent également être adressées, par voie postale au commissaire enquêteur, en mairie de La Chevrolière (2, place de l'Hôtel-de-Ville, 44118 La Chevrolière). Elles peuvent être déposées directement par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete.renovemba@gmail.com  
La taille des pièces jointes ne peut excéder 3 Mo. Seuls les courriels reçus pendant le temps strict de l'enquête seront pris en compte.

Toutes les observations seront mises à la disposition du public en mairie et sur le site internet de la préfecture. Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête auprès du préfet de la Loire-Atlantique (Direction de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial, bureau des procédures environnementales et foncières), dès la publication de l'arrêté d'ouverture d'enquête.  
Dès réception, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront publiés sur le site internet de la préfecture de la Loire-Atlantique et mis à la disposition du public en mairie de La Chevrolière pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.  
Toute information concernant le projet peut être demandée par courrier auprès du pétitionnaire : Société Renovebal, 1, rue de la Pelissière, Zone le Bois Fleuri, 44118 La Chevrolière.  
La décision susceptible d'intervenir à l'issue de la procédure sera un arrêté d'autorisation délivré par le préfet de Loire-Atlantique assorti de prescriptions d'exploitation, ou un refus.



### Projet de modification n° 4 du Plan local d'urbanisme

du lundi 22 mai 2023 au vendredi 23 juin 2023 inclus  
clôture le vendredi 23 juin 2023 à 17 h 00

### AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par arrêté n° 2023-080URB du 20 avril 2023, le maire de Pont-Saint-Martin, M. Yannick Fétiveau par déléigation, a décidé de soumettre à l'enquête publique la modification n° 4 du Plan local d'urbanisme.  
La modification n°4 porte sur une augmentation de la constructibilité dans la 3e tranche de la Zac du Haugard afin de permettre davantage de possibilités d'extension dans un secteur déjà urbanisé pour limiter l'étalement urbain.  
Par décision n° E23000050/44 en date du 20 mars 2023, M. le Président du tribunal administratif de Nantes a désigné :  
- M. Bernard Valy en qualité de commissaire enquêteur.  
Le dossier d'enquête publique ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, permettant au public de consigner ses observations et l'exposé des motifs seront mis à disposition du public en mairie de Pont-Saint-Martin, 14, rue de la Mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux, soit :  
- les lundis de 8 h 45 à 12 h 15 et de 13 h 45 à 17 h 00, les mardis de 8 h 45 à 12 h 15 et de 13 h 45 à 17 h 00, les mercredis de 8 h 45 à 12 h 15 et de 13 h 45 à 17 h 00, les jeudis de 8 h 45 à 12 h 15, les vendredis de 8 h 45 à 12 h 15 et de 13 h 45 à 16 h 15, les samedis de 9 h 00 à 12 h 00, pour une durée de 33 jours, du 22 mai 2023 au 23 juin 2023 inclus.  
Le commissaire enquêteur assurera une permanence à la mairie annexe de Pont-Saint-Martin, 12, rue de la Mairie, dans une salle au CCAS (indiquée par fléchage), afin de recevoir les observations, propositions et contre-propositions du public, les :  
- lundi 22 mai 2023 de 9 h 00 à 12 h 00, - samedi 10 juin 2023 de 9 h 00 à 12 h 00, - vendredi 23 juin 2023 de 14 h 00 à 17 h 00.  
Pendant la durée de l'enquête chacun pourra prendre connaissance du dossier sur le lieu de l'enquête sus désigné ainsi que sur le site internet de la commune (www.mairie-pontsaintmartin.fr), et consigner éventuellement ses observations, propositions et contre-propositions :  
- soit sur le registre de l'enquête déposé à cet effet,  
- soit par courrier adressé à l'attention de M. le Commissaire enquêteur : mairie de Pont-Saint-Martin, 14, rue de la Mairie, 44860 Pont-Saint-Martin, - soit par voie dématérialisée à l'adresse suivante : enquetepublique@mairie-pontsaintmartin.fr  
À l'expiration du délai de l'enquête publique, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur. Il disposera alors d'un délai d'un mois pour transmettre au maire le dossier d'enquête avec son rapport et ses conclusions motivées. Ce rapport sera tenu à la disposition du public à la mairie de Pont-Saint-Martin aux jours et heures habituels d'ouverture, sur le site internet de la commune (www.mairie-pontsaintmartin.fr) et à la préfecture de la Loire-Atlantique pendant une durée d'un an.  
Le dossier d'enquête publique et les conclusions du commissaire enquêteur seront ensuite soumis au conseil municipal de la commune de Pont-Saint-Martin. Ainsi, après avoir pris connaissance du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur, le conseil municipal se prononcera alors par une délibération sur le projet de modification n° 4 du Plan local d'urbanisme.

## Ventes immobilières

### LOGEMENT OFFERT À LA VENTE

**NANTÉS 44300**  
**2, rue Edmund-Hillary**  
Réf : 021-032 - T3 de 53 m2 au premier étage sans ascenseur.  
**Copropriété de 80 lots, sans procédure en cours.**  
**Montant moyen annuel des charges de copropriété : 1 213 euros.**  
**Type de chauffage : collectif gaz (radiateurs).**  
DPE : E.

**Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :** entre 1 010 et 1 420 euros (estimation réalisée à partir des prix énergétiques de référence de l'année 2021).  
**Prix : 95 400 euros + 2 230 euros de frais de notaire réduits.\***  
**Sous réserve de la libération effective des lieux et du respect de l'ordre de priorité conformément aux dispositions de l'article L.443-11 du CCH relatif aux ventes de logements sociaux.**  
**Visites sur rendez-vous. Remise des offres d'achat (dossier complet) au plus tard 1 mois à compter de la dernière publicité légale. Modalité et remise des offres : par mail, en main propre ou tout autre moyen. Offre et prix soumis à condition de ressources.**  
**\*Avantages préférentiels possibles selon conditions de ressources du bénéficiaire et politique tarifaire de l'organisme.**  
**Contact : SA d'HLM La Nantaise d'habitations, "Le Service Immobilier", L'Atrium, 1, allée des Hélices, BP 50209, 44202 Nantes cedex 02, 02 53 00 98 05.**

## Vie des sociétés



### AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constituée une société par acts sous seing privé, en date du 24 avril 2023, à l'Indre.  
Dénomination : SCI 7FMR.  
Forme : société civile immobilière.  
Siège social : 1, rue des Ormes, 44610 Indre.  
Objet : la propriété, l'exploitation par bail, location ou autrement et l'acquisition, échange, apport ou autrement ; l'emprunt de toutes sommes nécessaires à la réalisation de l'objet ci-dessus avec ou sans garantie hypothécaire ; la location active et passive de tous immeubles et droits immobiliers et l'allénation de ceux devenus inutilités à la société.  
Gérance : M. Philippe Tinnot, demeurant 3, avenue du Connétable, 44500 La Baule-Escoubac.  
Clauses relatives aux cessions de parts : agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales requis dans tous les cas, sauf pour les cessions consenties entre associés. L'immatriculation de la société au RCS de Saint-Nazaire.  
*Pour avis  
La Gérance.*

### LP IMMOBILIER

Sasu au capital de 1 000 euros  
25, rue de la Blanchetière  
44300 NANTES  
RCS 498 420 082 Nantes  
**MODIFICATIONS**  
L'AGE du 15 mai 2023 a décidé de transférer le siège social au 2, impasse des Aigrettes, 44470 Carquefou.  
Mention au RCS de Nantes.

### ADMV

Société par actions simplifiée  
Au capital de 40 000 euros  
Siège social : 70, quai Leray  
44210 PORNIC  
530 367 325 RCS Saint-Nazaire

### AVIS

Aux termes de l'assemblée générale du 28 mars 2023, la collectivité des associés a constaté que les mandats de la société Cabinet Ferre, commissaire aux comptes titulaire et de Mme Françoise Ferre, commissaire aux comptes suppléant, étant arrivés à expiration et la société n'ayant pas dépassé deux des trois seuils légaux et réglementaires imposant la désignation d'un commissaire aux comptes titulaire et d'un commissaire aux comptes suppléant pendant les deux exercices précédant l'expiration des mandats, l'assemblée générale a décidé de ne pas procéder à la désignation de commissaires aux comptes.  
Dépôt légal au RCS de Saint-Nazaire.

*Pour avis  
Le Représentant légal.*

### SCI VAL JOLI GERANRAIE

SCI au capital de 1 000 euros  
25, rue de la Blanchetière  
44300 NANTES  
RCS 477 940 241 Nantes

### TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

L'AGE du 15 mai 2023 a décidé de transférer le siège social au 2, impasse des Aigrettes, 44470 Carquefou.  
Mention au RCS de Nantes.

### AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature électronique à Nantes en date du 22 mai 2023, il a été constituée une société présentant les caractéristiques suivantes :  
Forme : société par actions simplifiée.  
Dénomination : FB Concept.  
Siège : La Meilleraye n° 141, 44440 Nantes.  
Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS.  
Capital : 3 000 euros.  
Objet : prestation de services dans les domaines de la décoration du design et de l'aménagement intérieur, consultant, conseiller technique, suivi de travaux dans le domaine du bâtiment, l'achat la vente la prise à bail la location la gérance la participation directe ou indirecte par tous moyens ou sous quelque forme que ce soit, à toutes entreprises et à toutes sociétés créées ou à créer ayant le même objet ou un objet similaire ou connexe.  
Transmission des actions : la cession des actions de l'associé unique est libre.  
Président : François Bureau, demeurant 12, boulevard Saint-Aignan, 44100 Nantes.  
La société sera immatriculée au RCS de Nantes.  
*Pour avis  
Le Président.*



**Ancienne dénomination sociale :**  
**R&M COIFF BLACK STAR**  
**Nouvelle dénomination sociale :**  
**AFRO STAR**  
Société par actions simplifiée  
Au capital de 2 000 euros  
Siège social : 63, quai de La Fosse  
44000 NANTES  
887 946 093 RCS Nantes

## CHANGEMENT DE DÉNOMINATION SOCIALE

Par décisions en date du 20 mai 2023, l'assemblée générale extraordinaire a décidé de modifier la dénomination sociale de la société qui est depuis cette date : Afro Star et a décidé en conséquence de modifier l'article 3 des statuts.  
*Pour avis  
Le Président.*



### SAUSALITO

Société civile immobilière  
Au capital de 1 000 euros  
Siège social : 3, avenue du Connétable  
44500 LA BAULE-ESCOUBLAC

### AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte SSP en date à La Baule-Escoubac du 23 mai 2023, il a été constitué pour une durée de 99 années, une société civile immobilière dénommée Sausalito au capital de 1 000 euros, ayant son siège social : 3, avenue du Connétable, 44500 La Baule-Escoubac et ayant pour objet : la propriété, l'administration et l'exploitation par bail, location ou autrement d'immeubles bâtis ou non bâtis dont elle pourrait devenir propriétaire, par voie d'acquisition, échange, apport ou autrement ; l'emprunt de toutes sommes nécessaires à la réalisation de l'objet ci-dessus avec ou sans garantie hypothécaire ; la location active et passive de tous immeubles et droits immobiliers et l'allénation de ceux devenus inutilités à la société.  
Gérance : M. Philippe Tinnot, demeurant 3, avenue du Connétable, 44500 La Baule-Escoubac.  
Clauses relatives aux cessions de parts : agrément des associés représentant au moins les deux tiers des parts sociales requis dans tous les cas, sauf pour les cessions consenties entre associés. L'immatriculation de la société au RCS de Saint-Nazaire.  
*Pour avis  
La Gérance.*

### CRÉDIT MUTUEL

## ASSEMBLÉE GÉNÉRALE EXTRAORDINAIRE

La première assemblée générale extraordinaire réunie le jeudi 25 mai 2023 n'ayant pu délibérer faute du quorum nécessaire prévu par les statuts, les Sociétaires de la Caisse de Crédit Mutuel Enseignant Nantes (Société Coopérative de Crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée) affiliée à la Fédération du Crédit Mutuel de Loire-Atlantique et du Centre-Ouest, sont convoqués une seconde fois en assemblée générale extraordinaire de leur caisse qui se tiendra à la date et heure indiquée ci-dessus, sur le même ordre du jour, c'est-à-dire :  
- ouverture de l'assemblée générale extraordinaire,  
- modifications statutaires,  
- pouvoirs pour exécuter les formalités,  
- clôture de l'assemblée générale.  
Caisse de Crédit Mutuel Enseignant Nantes, le **jeudi 15 juin 2023 à 18 h 00, 32, rue des Marseillais, 44300 Nantes** (siège de la caisse : 32, rue des Marseillais, 44300 Nantes, RCS 449 223 387 Nantes).  
*Pour avis.*

### SARL MAILLARD-PORCHER

Société à responsabilité limitée  
Au capital de 86 000 euros  
Siège social : SAINT-PÈRE-EN-REIZ (Loire-Atlantique)  
18 bis, rue de Béqueneau  
834 056 533 RCS Saint-Nazaire

### AVIS DE MODIFICATIONS

Aux termes de ses décisions extraordinaires en date du 15 mai 2023, l'associé unique a décidé, à compter du même jour :  
- de transférer le siège social à Saint-Père-en-Reiz, zone artisanale du Pont Neuf, 2, impasse du Pont Neuf,  
- et d'augmenter le capital social de 35 000 euros, pour le porter à 120 000 euros, par voie de capitalisation à due concurrence de partie de la réserve ordinaire.  
*Pour avis  
Le Gérant.*

## Le commissaire-priseur spécialiste-conseil à votre service

Le commissaire-priseur est le spécialiste du marché de l'Art, et il est un des seuls à connaître le juste prix des objets, étant en contact du marché quotidien à travers les ventes publiques.

Il est habilité, en dehors des ventes publiques, à évaluer les objets et à en donner une estimation.